Ressort: Finanzen

Justizminister Maas deutet Kompromiss bei Mietpreisbremse an

Berlin, 30.08.2014, 09:45 Uhr

GDN - Im Koalitionsstreit um die Ausgestaltung der Mietpreisbremse hat Bundesjustizminister Heiko Maas (SPD) Kompromissbereitschaft signalisiert. Die Länder dürften die Mietpreisbremse nur einführen, "wenn die Wohnungslage angespannt ist", sagte Maas in einem Interview des Nachrichtenmagazins "Focus".

"Außerdem sollte es begleitende Maßnahmen geben, die den Wohnungsbau fördern." Darüber sei er mit den Koalitionspartnern in Gesprächen. Im Koalitionsvertrag sei vereinbart, dass die Länder für die Dauer von fünf Jahren die Möglichkeit haben, die Mietpreisbremse einzuführen. "Danach werden wir evaluieren, was die Mietpreisbremse gebracht hat." Maas sagte weiter, es sei nicht länger akzeptabel, dass in Ballungsgebieten die Mieten bei Wiedervermietung teilweise um 30, 40 Prozent angehoben würden. Mehr als zehn Prozent Erhöhung über die ortsübliche Vergleichsmiete sollten künftig ausgeschlossen werden. Die Mietpreisbremse sei schon deshalb keine Investitionsbremse, "weil sie für Neubauten gar nicht gilt". Maas bekräftigte seine Absicht, in dem Gesetz auch die Maklerprovisionen neu zu regeln. Makler sollten auch künftig Courtage berechnen dürfen - "aber nur von demjenigen, der sie beauftragt hat", sagte der SPD-Politiker. "Wer bestellt, bezahlt - dieses Prinzip, das in allen Branchen gilt, wollen wir auch bei Maklern festschreiben."

Bericht online:
https://www.germandailynews.com/bericht-40126/justizminister-maas-deutet-kompromiss-bei-mietpreisbremse-an.html

Redaktion und Veranwortlichkeit:
V.i.S.d.P. und gem. § 6 MDStV:

Haftungsausschluss:
Der Herausgeber übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der veröffentlichten Meldung, sondern stellt lediglich den Speicherplatz für die Bereitstellung und den Zugriff auf Inhalte Dritter zur Verfügung. Für den Inhalt der Meldung ist der allein jeweilige Autor verantwortlich.

Editorial program service of General News Agency:
United Press Association, Inc.
3651 Lindell Road, Suite D168
Las Vegas, NV 89103, USA
(702) 943.0321 Local
(702) 943.0233 Facsimile
info@unitedpressassociation.org
info@gna24.com
www.gna24.com